



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA:
URBROJ:
Ivanec,

Na temelju članka 109. i 111. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 35. Statuta Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/09, 12/13 i 23/13 - pročišćeni tekst, 13/18), Gradsko vijeće Grada Ivanca na __. sjednici održanoj __. _____ 2021. godine, donosi

ODLUKU
o donošenju
Urbanističkog plana uređenja groblja Margečan

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja groblja Margečan (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom Urbanistički plan uređenja groblja Margečan koji sadrži:

I. Tekstualni dio (Odredbe za provođenje)

II. Grafički dio (kartografski prikazi):

0.	Obuhvat plana	1:1000
1.	Korištenje i namjena površina	1:500
2.	Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturalna mreža	
2.1.	Promet	1:500
2.2.	Energetski sustav	1:500
2.3.	Vodnogospodarski sustav	1:500
3.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	1:500
4.	Način i uvjeti gradnje	
4.1.	Uvjeti gradnje	1:500
4.2.	Grobna polja	1:200
4.3.	Grobna mjesta	1:100

III. Obrazloženje

IV. Prilozi

- Popis dokumenata i propisa
- Zahtjevi iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Mišljenja iz članka 101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Izvješće s javne rasprave
- Sažetak za javnost
- Evidencija postupka izrade i donošenja Prostornog Plana

Elaborat iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ove Odluke i ovjerava se pečatom Gradskog vijeća Grada Ivanca i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Ivanca.

Članak 3.

Urbanistički plan uređenja groblja Margečan izrađen je u skladu s Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja groblja Margečan (Službeni vjesnik Varaždinske županije 68/20).

Članak 4.

Uvid u Urbanistički plan uređenja groblja Margečan može se obaviti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša Grada Ivanca, Trg hrvatskih ivanovaca 9b.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 5.

Površine unutar Plana razgraničene su prema namjeni na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina. Planirane su sljedeće osnovne grupe namjene površina:

Namjena	Površina (ha)
Površine groblja - grobna polja sa grobnim mjestima (grobovima), pješačke staze i zelene površine	0,83
Površine infrastrukturnih sustava - kolne i pješačke površine	0,46
Zelene površine - pokosi i prirodno zelenilo	2,19
Postojeće groblje	0,90
UKUPNO:	4,38

2. UVJETI UREĐENJA GROBLJA

2.1. Uvjeti i način gradnje groblja

Postojeće groblje

Članak 6.

Unutar postojećeg dijela groblja u južnom dijelu obuhvata Plana, osim grobnih polja i pješačkih staza i površina, nalazi se i mrtvačnica. U postojećem dijelu groblja smještena je oprema groblja (česme, klupe, odmorišta, kante za otpatke i kontejneri).

Grobna polja

Članak 7.

Planom je obuhvaćena površina postojećeg te planiranog proširenja groblja. Uvjeti i način gradnje definirani su u skladu s važećim Pravilnikom o grobljima.

Proširenje postojećeg groblja je prema vrsti ukapanja planirano kao groblje sa zemljanim grobovima, zemljanim grobovima s okvirom te zidanim grobnicama.

Kako se cijeli obuhvat groblja nalazi na brdašcu, teren predviđen za proširenje groblja ima veliku visinsku razliku, te pada u smjeru juga, istoka i zapada. Sukladno tome, zidane grobnice moraju biti smještene u onim redovima kako je to prikazano na kartografskim prikazima ovog Plana te biti projektirane na način da spriječe nastanak klizišta.

Članak 8.

Proširenje groblja podijeljeno je na 4 grobna polja međusobno odijeljenih, odnosno povezanih glavnim pješačkim stazama te, zbog velike visinske razlike, rampama i stepenicama širine 3,0 m i zelenilom.

Grobna polja se sastoje od grobnih redova smještenih na platoe sa grobovima i grobnicama i međurazmaka koji služi za prilaznu stazu. Udaljenost između grobova i grobnica unutar grobnog reda iznosi 3,0 m dok udaljenost između grobnih redova, odnosno širina pokosa unutar grobnih polja iznosi 5,0 m. Unutar grobnih polja 3 i 4 nalaze se po dva grobna reda između kojih nema razmaka.

Planirano proširenje sastoji se od ukupno 4 grobna polja. Površina svakog grobnog polja te broj grobnih redova po jedinom polju prikazani su u tablici:

Grobno polje	Površina (m2)	Broj grobnih redova
1	2 048	4
2	2 048	4
3	2 426	4
4	1 762	8
Ukupno:	8 284	20

Grobna mjesta (grobovi i grobnice)

Članak 9.

Grobna mjesta raspoređena su unutar grobnih polja, kako je prikazano na kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:500 i 4.2. Grobna polja u mjerilu 1:200.

Grobovi i grobnice izvode se na točno predviđenim dijelovima groblja opremljenima svom potrebnom infrastrukturuom te označenima u kartografskim prikazima ovog Plana. Tip i broj grobova i grobnica sa brojem ukopnih mjesta unutar pojedinog grobnog polja prikazan je u tablici:

Grobno polje	Grobovi				Grobnice		
	ZEMLJANI GROB-jednostruki - 2 ukopna mjesta	ZEMLJANI GROB sa okvirom-jednostruki - 2 ukopna mjesta	ZEMLJANI GROB sa okvirom-dvostruki - 4 ukopna mjesta	Ukupno grobova	DVOSTRUKA GROBNICA - 6 ukopnih mjesta	TROSTRUKA GROBNICA - 9 ukopnih mjesta	Ukupno grobnica
1		20	65	85	30	6	36
2		20	65	85	30	6	36
3		24	74	98	30	9	39
4	25	15	60	100	21	5	26
UKUPNO	25	79	264	368	111	26	137
UKUPNO ukopnih mjesta	50	158	1 056	1 264	666	234	900

Ukupan broj ukopnih mjesta koji se planiraju ovim proširenjem iznosi 2.164 ukopnih mjesta, od čega 1.264 ukopna mjesta u grobovima te 900 ukopnih mjesta u grobnicama.

Grobna mjesta planiraju se kao:

- jednostruki zemljani grobovi - 2 ukopna mjesta,
- jednostruki zemljani grobovi sa okvirom - 2 ukopna mjesta,
- dvostruki zemljani grobovi sa okvirom - 4 ukopna mjesta,
- dvostruka grobnica - 6 ukopnih mjesta,
- trostruka grobnica - 9 ukopnih mjesta.

Dimenzije i oblik grobova i grobnica prikazani su na kartografskom prikazu 4.3. Grobna mjesta u mjerilu 1:100.

Grobnice moraju biti izvedene od vodonepropusnog betona. Grobnice mogu biti i drugačijih dimenzija i načina izvedbe uz obvezu da se izradi poseban projekt za iste te da se ne narušava planska koncepcija grobnog reda. Grobnice se ne mogu prenamjenjivati u grobove.

Jednostruki grobovi ne mogu se spajati u dvostruke dok se dvostruki grobovi mogu spajati u trostruke uz obvezu da se izradi poseban projekt za iste.

Grobovi se mogu prenamjenjivati u zidane grobnice ukoliko je izvedena drenaža u pristupnim stazama te uz obvezu da se izradi poseban projekt za iste čime će se odrediti točne dimenzije i način izvedbe grobnica uz uvjet da se grobnice izvedu od vodonepropusnog betona te da se ne narušava planska koncepcija grobnog reda.

Grobovi i grobnice se postavljaju na način da je uzglavlje uz zelenu površinu, osim unutar grobnih polja 3 i 4 gdje se nalaze po dva grobna reda između kojih nema razmaka.

Članak 10.

Grobna mjesta, redovi i polja povezuju se pješačkim stazama. Pješačke staze uređuju se prema uvjetima definiranim u poglavlju 5.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine.

Groblje mora biti opskrbljeno kantama i kontenerima za otpatke, prema uvjetima definiranim u poglavlju 8. Postupanje s otpadom.

Rubno uz zonu groblja mora se osigurati pojas zaštitnog zelenila autohtonih listopadnih vrsta. Unutar zelene površine istočno od grobnog polja 4 nalazi se rezervna ukopna površina gdje se po potrebi može smjestiti dodatno grobno polje. Uvjeti uređenja zelenih površina unutar groblja definirani su u poglavlju 6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina.

Groblja se opremaju prostorima s česmama i klupama. Klupe se raspoređuju na način da od najudaljenijeg grobnog mjesta nisu udaljene više od 50 m.

Groblje mora biti ograđeno, a po potrebi i čuvano. Ograda se treba izvesti s podnožjem od betona ili kamena. Gornji dio može se izvesti transparentan ili kao živica.

Na ulazu za posjetitelje mora biti postavljena tabla s planom groblja.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 11.

Na području obuhvata Plana nije planirana izgradnja građevina društvenih djelatnosti.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 12.

Na području obuhvata Plana nije planirana izgradnja stambenih građevina.

5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

Članak 13.

Površine infrastrukturnih sustava su površine na kojima se mogu graditi komunalne građevine i uređaji i građevine infrastrukture na posebnim prostorima i građevnim česticama, te linijske i površinske građevine za promet.

Manje infrastrukturne građevine (pročistači otpadnih voda, upojni bunari i sl.) mogu se graditi u zonama drugih namjena, temeljem ovog Plana u skladu s tehnološkim potrebama i propisima, na način da ne narušavaju prostorne i ekološke vrijednosti okruženja.

Članak 14.

Unutar obuhvata Plana osigurane su površine i koridori infrastrukturnih sustava i to za:

- prometni sustav,
- energetski sustav,
- vodnogospodarski sustav.

Infrastrukturni sustavi grade se prema posebnim propisima i pravilima struke, te ovim Odredbama.

Prilikom izrade prometnica (kolnih i pješačkih površina) potrebno je obuhvatiti cjelovito rješenje trase sa svom infrastrukturom, javnom rasvjetom i drugo.

Članak 15.

Planom je predviđeno opremanje područja obuhvata prometnom, elektroenergetskom, vodovodnom i kanalizacijskom infrastrukturnom mrežom.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina, objekata i uređaja prometne i komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih građevina, objekata i uređaja, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika predmetnog infrastrukturnog koridora.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 16.

Prometna mreža u obuhvatu Plana prikazana je na kartografskom prikazu 2.1. Promet u mjerilu 1:500.

Prometna mreža postavljena je tako da prostori groblja budu dostupni opskrbnim i servisnim vozilima, te pješacima.

Kroz središnji dio obuhvata Plana prolazi nerasvrstana cesta (javna prometnica) koja dijeli postojeće groblje na južnoj strani od planiranog proširenja na sjevernoj te se spaja

na županijsku cestu Ž-2105 koja prolazi uz južni dio obuhvata Plana. Navedenom kolnom površinom omogućen je pristup posjetiteljima i servisnim vozilima, a na istu se spaja prometnica istočno od grobnih polja koja vodi prema sjeveru i povezuje građevinsko područje naselja.

Sve prometne površine unutar obuhvata Plana moraju se projektirati i graditi na način da se omogući vođenje komunalne infrastrukture te moraju biti vezane na sustav prometnica postojećeg groblja.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera i moraju imati elemente kojima se osigurava nesmetano kretanje osobama s posebnim potrebama, a sve u skladu s važećim Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

5.1.1. Javna parkirališta i garaže

Članak 17.

Unutar obuhvata Plana ne planiraju se parkirališne površine. Za potrebe posjetitelja, uređena je parkirališna površina koja se nalazi s južno od obuhvata Plana preko puta županijske ceste Ž-2105.

5.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 18.

Oko i između grobnih polja prolaze glavne staze širine 3 m, a koje se spajaju na kolnu prometnicu koja prolazi između postojećeg i novoplaniranog dijela groblja.

Kako se planirano proširenje groblja nalazi na značajnom nagibu, na glavnim stazama između grobnih polja planirana su i stepeništa te rampe nagiba 6,5% između grobnih polja 2 i 3.

Duž grobnih redova izvode se staze širine 1,6 m. Staze će biti izvedene od tvrdog materijala bez prepreka u kretanju, ne većeg uzdužnog nagiba od 8% i ne većeg poprečnog nagiba od 1%.

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 19.

Unutar obuhvata Plana, u novom dijelu groblja, ne planira se telekomunikacijska mreža.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Članak 20.

Izgradnja građevina i uređaja komunalne infrastrukturne mreže mora biti u skladu s propisanim općim i posebnim uvjetima za ove vrste građevina te će se odgovarajućom stručnom dokumentacijom razrađivati.

Osnovni uvjeti za izradu rasporeda pojaseva vodova komunalne infrastrukture polaze od njihovog međusobnog odnosa i rasporeda koji nastoji u cijelosti poštivati važeće propise te se u pogledu širine pojaseva potrebno pridržavati njihovih odrednica.

Planom su određene načelne trase komunalne infrastrukturne mreže. Kod izrade projektne dokumentacije za ishodenje akta za građenje novih objekata komunalne infrastrukture planom utvrđene trase mogu se korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Korekcije ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu cjelovitih rješenja komunalne infrastrukturne mreže predviđenih ovim planom. Lokacijskom dozvolom odnosno drugim aktom za građenje može se odobriti gradnja infrastrukturnih vodova i na trasama koje nisu utvrđene ovim planom, ukoliko se time ne narušavaju planom utvrđeni uvjeti korištenja površina. Takva promjena ne smatra se izmjenom ovog Plana.

U prometnice u koje se polažu elektroenergetski vodovi potrebno je osigurati planski razmještaj instalacija – u pravilu jednu stranu prometnice za energetiku, druga strana za vodoopskrbu, a sredina prometnice za oborinske vode.

Članak 21.

Planom su osigurane površine za razvoj građevina, objekata, uređaja slijedećih sustava komunalne infrastrukture:

- vodnogospodarski sustav (vodoopskrba i odvodnja oborinskih voda)
- energetska sustav (elektroenergetska mreža)

Detaljno određivanje trasa komunalne i ostale infrastrukture, unutar koridora koji su određeni ovim Planom, utvrđuje se lokacijskom dozvolom, odnosno drugim ekvivalentnim aktom za građenje vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima itd.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina, objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebno je pridržavati se važećih propisa i tehničke regulative, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnost ostalih korisnika. Kanalizacijski cjevovodi obavezno se polažu ispod vodovodnih.

Gradnja komunalne infrastrukturne mreže iz ovog članka predviđena u koridorima javnih prometnih površina mora se izvoditi kao podzemna.

Komunalna infrastruktura može se izvoditi i izvan koridora javnih prometnih površina, pod uvjetom da se do tih instalacija osigura nesmetani pristup za potrebe održavanja ili zamjene.

Iz infrastrukturnog se koridora izvode odvojci – priključci pojedinih građevina na pojedine komunalne instalacije, koji se realiziraju u skladu s uvjetima lokalnih distributera.

5.3.1. Vodoopskrba

Članak 22.

Vodovodna mreža prikazana je na kartografskom prilogu 2.3. Vodnogospodarski sustav u mjerilu 1:500 .

Budući razvod interne vodoopskrbne instalacije novog dijela groblja planira se spojem na postojeću mrežu koja prolazi središnjim dijelom postojećeg groblja do planiranog izljevno mjesto (česme) u južnom dijelu planiranog proširenja između grobnog polja 2 i 3 za potrebe posjetioca groblja.

5.3.2. Odvodnja oborinskih voda

Članak 23.

Mreža odvodnje oborinskih voda prikazana je na kartografskom prilogu 2.3. Vodnogospodarski sustav u mjerilu 1:500.

Oborinske vode s kolnih površina unutar obuhvata Plana rješavaju se zasebnim kanalima. Iste se prikupljaju preko cestovnih kanala i slivnika u zasebne cjevovode te se upuštaju u upojni bunar nakon tretmana preko uređaja za pročišćavanje - separatora ulja i masti u istočnom dijelu obuhvata Plana kod spoja nerasvrstane ceste (javne prometnice) na županijsku cestu Ž-2105.

Odvodnja oborinskih voda vršit će se odvojenim kolektorima za koje se planom predlaže polaganje u osi ulice. Planom prikazan položaji uređaja za pročišćavanje i upojnog bunara, kao i planiranih trasa oborinske odvodnje je približan. Lokacijskom dozvolom odredit će se točan broj i lokacije uređaja za pročišćavanje i upojnih bunara, kao i trase koje mogu odstupati od planom predviđenih, a rezultat su detaljnijeg sagledavanja sustava oborinske odvodnje u izradi idejnog rješenja. Takva promjena ne smatra se izmjenom ovog Plana.

Oborinske vode s parkirališta većih od 10 parkirnih mjesta, te većih radnih i manipulativnih površina prije priključenja na sustav javne oborinske odvodnje moraju proći odgovarajući predtretman na separatorima ulja i masti.

Članak 24.

Unutar i između grobnih polja oborinske vode prikupljat će se preko cestovnih slivnika u zasebne cjevovode smještene unutar staza te se gravitacijski odvesti do prvog mogućeg ispusta u okolni teren odnosno do upojnih bunara smještenih u podnožju grobnih polja na južnom i istočnom dijelu planiranog proširenja groblja.

Drenaža grobnica, kao i odvodnja sa izljevno mjesto u grobnim poljima vršit će se posebnim sistemom drenažnih cijevi u recipijent (upojni bunar). Drenažna kanalizacija polaže se u pješačkim stazama i obuhvaća nizove grobnica u grobnim poljima.

Radi smanjenja opterećenja sustava oborinske odvodnje, a time i manjih dimenzija iste, predvidjeti da se dio oborinske vode s uvjetno „čistih“ površina upušta direktno u obodni teren koliko je to moguće prema geomehničkom ispitivanju tla.

Mreža odvodnje oborinskih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80,0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, osim cjevovoda za odvodnju sanitarnih otpadnih voda, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela,
- prikupljanje oborinskih voda s prometnica i parkirališta vršiti putem slivnika i linijskih prihvatnih kanala opremljenih taložnikom; taložnik mora biti dostupan za čišćenje nadležnim službama.

5.3.3. Elektroopskrba i javna rasvjeta

Članak 25.

Elektroenergetski sustav prikazan je na kartografskom prilogu 2.2. Energetski sustav u mjerilu 1:500.

Uz južni dio obuhvata Plana (u koridoru županijske ceste Ž-2105) prolazi postojeći niskonaponski nadzemni vod, te uz postojeći dio groblja taj vod spaja se na niskonaponski kabelski vod na koji je spojen centralni objekt groblja (mrtvačnica). Uz nerasvrstanu cestu koja vodi prema sjeveru vodi niskonaponski nadzemni vod.

Konzum zona proširenja groblja

Na osnovu urbanističkih kapaciteta, te primjenom elektroenergetskih normativa došlo se do procjene vršnog opterećenja UPU-a u cjelini, što je podloga za planiranje izgradnje elektroenergetskih objekata.

U tablici 1. dan je prikaz procjene urbanističkih kapaciteta i vršnog opterećenja po prostornim jedinicama:

Tablica 1. Vršno opterećenje po prostornim jedinicama

opis	očekivana izgrađenost m ²	jedinična snaga W/m ²	el. snaga kW
Površine infrastrukturnih sustava	1000	5	5,0

Zbroj vršnog opterećenja po pojedinim objektima iznosi
 $P_v = 5,0 \text{ kW}$

Na osnovu zbroja vršnog opterećenja po pojedinim objektima određuje se potreban broj trafostanica 10-20/0,4 kV prema formuli:

$$n = P_v / (P_i * \cos \varphi * f) = 5,0 / (1000 * 0,95 * 0,8) = 0,0066$$

Kako je opskrba električnom energijom za područje obuhvata Plana potrebna isključivo za napajanje javne rasvjete, iz proračuna je vidljivo da za napajanje planiranih potrošača

na području ovog UPU-a nije potrebna izgradnja nove trafostanice već će se područje obuhvata Plana priključiti internom NN mrežom na postojeći energetski sustav izgrađenog dijela groblja, uz mogućnost direktnog spoja novog dijela groblja na javnu NN mrežu.

Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata trase iz Plana se mogu korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu te se navedena korekcija neće smatrati izmjenom ovog Plana.

Prilikom provedbe ovog Plana potrebno je uvažiti "Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 do 400 kV" (SL 65/88 i NN 24/97), koji određuje minimalne sigurnosne udaljenosti i razmake i time postavlja posebne uvjete građenja za sve građevine u koridoru postojećih nadzemnih vodova, a za podzemne kabele potrebno je uvažiti minimalne sigurnosne udaljenosti križanja i paralelnog vođenja kabela nevedene u granskoj normi "Tehnički uvjeti za polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV" (Bilten HEP Distribucije broj 130, od 31. prosinca 2003.).

U slučaju neizbježnog izmještanja distribucijskih nadzemnih i/ili podzemnih vodova ili križanja, odnosno približavanja, Podnositelj zahtjeva dužan je, za izvođenje radova izmještanja, sklopiti ugovor s HEP-ODS-om koji će za navedeno izraditi svu potrebnu dokumentaciju i ishoditi sve potrebne dozvole.

Članak 26.

Nova javna rasvjeta predviđena je u središnjem dijelu obuhvata Plana u koridoru nerasvrstane ceste (javne prometnice) južno od novoplaniranog dijela groblja uz pažljiv odabir rasvjetnih tijela. Rasvijetljenost prometnih i ostalih površina treba uskladiti s postojećom zakonskom regulativom. Moguće je i postavljanje dodatne rasvjete po grobnim poljima, a što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.

Zaštita od napona dodira na instalaciji javne rasvjete rješava se sustavom nulovanja. Sve metalne dijelove instalacije, koji u normalnom pogonu nisu pod naponom, treba povezati sa zaštitnim vodičem, a nul vodič i zaštitni vodič trebaju se pouzdano povezati u transformatorsku stanicu.

U okviru mreže javne rasvjete treba osigurati zaštitu od atmosferskog pražnjenja kroz uzemljenje stupa na uzemljivač koji se polaže uz kabele u rovu od TS do objekata i stupova vanjske rasvjete.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 27.

Unutar obuhvata Plana predviđena je sadnja niskog i visokog zelenila.

Predviđene zelene površine možemo podijeliti u:

- obodno zaštitno zelenilo unutar ograde i internih prometnica,

- visiko zaštitno zelenilo postavljeno između grobnih polja i središnje i istočne nerasvrstane ceste (javne prometnice),
- zelene površine na pokosima koji omeđuju grobna polja,
- zelenilo unutar grobnih polja koje čine nisko zelenilo na pokosima između grobnih redova te manje zelene površine,
- veća zelena površina u sjeverozapadnom dijelu obuhvata Plana unutar koje se nalazi rezervna ukopna površina gdje se po potrebi može smjestiti dodatno grobno polje.

Članak 28.

Obodno zaštitno zelenilo uređuje se kao travnjak s primjenom visoke i niske vegetacije formirajući poteze zelenila u formi drvoreda.

Prostor zelenila unutar grobnih polja u najvećem dijelu izvodi se kao travnjak s nižom vegetacijom.

Ozelenjavanje groblja predviđeno je autohtonim biljnim vrstama, pri čemu se unutar grobnih polja preporučuju trajnozelene biljne vrste koje ne onečišćuju grobove.

Za sadnju visokog i niskog raslinja potrebno je izraditi projekt sadnje odnosno hortikulturno uređenje. S obzirom na vizualno vrlo istaknut položaj posebnu pažnju prilikom koncipiranja i uređenja potrebno posvetiti što bogatijem ozelenjavanju posebno izvedbom „zelene ograde“ (živica, šimšir i sl.), te sadnjom ukrasnog zelenila uz staze.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 29.

Unutar obuhvata Plana ne nalazi se niti jedno područje zaštićeno temeljem važećeg Zakona o zaštiti prirode.

Prostor obuhvata Plana ne nalazi se unutar područja ekološke mreže sukladno važećoj Uredbi o ekološkoj mreži.

Sukladno važećem Prostornom planu uređenja Grada Ivanaca, prostor obuhvata Plana nalazi se unutar osobito vrijednog predjela prirodnog krajobraza. Za navedeni osobito vrijedan predio treba osigurati zaštitu od bitne promjene vrijednosti. Planske mjere zaštite u svrhu očuvanja integriteta i specifičnih obilježja cjeline osobito vrijednog prirodnog predjela pretpostavljaju:

- očuvanje estetske i krajobrazne vrijednosti prostora,
- očuvanje kvaliteta međudnosa krajobraza prema naseljima,
- osigurati racionalno korištenje prirodnih dobara,
- sprječavati zahvate i djelatnosti posljedice kojih su degradacija krajolika i smanjenje raznovrsnosti biljnog i životinjskog svijeta,

- izgradnja izvan građevinskog područja kontrolira se kroz posebne uvjete nadležnog upravnog tijela utvrđenog posebnim zakonom,
- pravilno planirati mrežu infrastrukture koja zadire u prirodni krajolik
- u konačnosti postupno dovesti i do planirane zakonske zaštite u različitim stupnjevima (od značajnog krajobraza do pojedinačnih spomenika).

Članak 30.

Prema podacima Uprave za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela u Varaždinu unutar granica obuhvata Plana nema evidentiranih ni zaštićenih kulturnih dobara sukladno važećem Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Ukoliko se pri izvođenju građevinskih ili drugih radova, na području obuhvata Plana, naiđe na predmete ili nalaze arheološkog i povjesnog značaja, izvođač radova i investitor dužni su postupati sukladno važećem Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno obustaviti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti Konzervatorski odjel u Varaždinu.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 31.

Na prostoru obuhvata Plana postupanje s otpadom treba biti u skladu s odredbama važećeg Zakona o održivom gospodarnju otpadom.

Otpad s ovog prostora odlagat će se u za to odgovarajuće koševe za otpatke i kontejnere. Koševi za otpad se postavljaju tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 30 m, zatim po jedan kontejner posebno za organski otpad (cvijeće, zelenilo i sl.), a posebno za kruti otpad (plastika, keramika i sl.). Površine za smještaj kontejnera moraju biti ograđene i skrivene od ostalih površina (zaštitnim zidom ili zelenilom) te lako dostupne.

Zbrinjavanje komunalnog otpada treba organizirati odvozom koji će se vršiti prema komunalnom redu nadležnog komunalnog poduzeća.

Građevni otpad, odnosno višak zemlje koji će nastati kod gradnje na prostoru obuhvata Plana ne smije se odlagati na groblju kao niti na okolnom zemljištu, već se mora odvoziti u skladu s odredbama važećeg Zakona o održivom gospodarnju otpadom na za to predviđen deponij.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 32.

Na području obuhvata Plana ne predviđa se razvoj djelatnosti i gradnja građevina koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

Osnovne mjere zaštite okoliša unutar obuhvata Plana su:

- održavanje ili povećanje biološke raznolikosti zaštitom autohtonih biljnih i životinjskih vrsta, smanjivanjem unosa kemikalija te svjetlosnog onečišćenja i onečišćenja bukom,
- razvrstavanje i recikliranje otpada.

Zaštita tla

Članak 33.

Zaštita tla na području obuhvata provodit će se kroz:

- planiranje i gradnju građevina za odvodnju oborinskih voda,
- kontrolirano odlaganje otpada.

Zaštita zraka

Članak 34.

Na prostoru obuhvata Plana zaštita zraka provodit će se smanjivanjem emisije onečišćujućih tvari u zrak i to ograničavanjem emisije i propisivanjem tehničkih standarda u skladu s propisima EU.

Djelatnosti koje su predviđene u zoni ne smiju narušavati kvalitetu zraka pa nisu predviđene one djelatnosti koje izazivaju značajnija zagađenja zraka.

Zaštita voda

Članak 35.

Zaštita voda provodi se sukladno odredbama važećeg Zakona o vodama. Svi zahvati i korištenje moraju biti usklađeni s važećim Zakonom i posebnim propisima u segmentu.

Sadržaji unutar obuhvata Plana moraju se planirati uz poštivanje sljedećih planskih mjera zaštite voda:

- planiranje i gradnja građevina za odvodnju oborinskih voda,
- zabrana, odnosno ograničenje ispuštanja opasnih tvari propisanih uredbom o opasnim tvarima u vodama,
- kontrolirano odlaganje otpada,
- saniranje ili uklanjanje izvora onečišćenja.

Članak 36.

Kroz istočni dio obuhvata Plana prolazi vodotok koji se grana prema istoku te ima direktan utjecaj na prostor obuhvata.

Vodne površine i vodno dobro sukladno važećem Zakonu o vodama, treba uređivati na način da se osigura propisani vodni režim, kvaliteta i zaštita voda. Izgradnja i uređivanje zemljišta uz vodotoke treba se izvoditi u skladu s posebnim vodoprivrednim uvjetima.

Ukoliko nije drugačije određeno, izgradnja i uređenje zemljišta uz vodotoke u pojasu širine 20,0 m treba se izvoditi u skladu s režimom propisanim važećim Zakonom o vodama. Za sve zahvate posebne vodoprivredne uvjete propisat će javno tijelo Hrvatske vode.

Sve planirane aktivnosti unutar vodozaštitnih područja moraju biti usaglašene s odredbama važećeg Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta.

Zaštita od štetnog djelovanja voda

Članak 37.

Kroz istočni dio obuhvata Plana prolazi vodotok koji se grana prema istoku te ima direktan utjecaj na prostor obuhvata.

Zaštitu od štetnog djelovanja voda treba provoditi u skladu sa važećim Zakonom o vodama i važećim Državnim planovima obrane od poplava, a posebno važećim Planom obrane od poplava Varaždinske županije.

Članak 38.

Zaštita od štetnog djelovanja voda obuhvaća djelovanja i mjere za: obranu od poplava, obranu od leda na vodotocima, zaštitu od erozija i bujica te otklanjanje posljedica takvog djelovanja. Zaštita od štetnog djelovanja voda, kada može doći do plavljenja, ispiranja, podrivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, će se provoditi izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama.

Širina koridora vodotoka, odnosno bujica obuhvaća prirodno ili izgrađeno korito vodotoka s obostranim pojasom širine 20,0 m za neuređeno korito, odnosno 6,00 m za uređeno korito, mjereno od gornjeg ruba korita, vanjske nožice nasipa ili vanjskog ruba građevine uređenja toka.

Unutar navedenog koridora planira se dogradnja sustava uređenja vodotoka i zaštite od poplava, njegova mjestimična rekonstrukcija, sanacija, popravci, redovno održavanje korita i vodnih građevina, te postavljanje vodomjernih uređaja.

Korištenje koridora i svi zahvati kojima nije svrha osiguranje protočnosti korita mogu se vršiti samo sukladno Zakonu o vodama.

Radi preciznijeg utvrđivanja koridora uređenja vodotoka i izgradnje sustava zaštite od poplava planira se za sve vodotoke i bujice utvrđivanje inundacijskog pojasa, odnosno javnog vodnog dobra i vodnog dobra.

U zaštitnom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti

protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka.

Svaki vlasnik, odnosno korisnik objekta ili čestice smještene uz korito vodotoka ili česticu javnog vodnog dobra dužan je omogućiti nesmetano izvršavanje radova na čišćenju i održavanju korita vodotoka, ne smije izgradnjom predmetne građevine ili njenim spajanjem na komunalnu infrastrukturu umanjiti propusnu moć vodotoka, niti uzrokovati eroziju u istom, te za vrijeme izvođenja radova ne smije niti privremeno odlagati bilo kakav materijal u korito vodotoka.

Postojeća neregulirana korita povremenih bujičnih vodotoka i oborinskih kanala potrebno je regulacijskim radovima povezati i urediti na način da se u kontinuitetu sprovedu oborinske i druge površinske vode, a sve u skladu s vodopravnim uvjetima i ostalim aktima i planovima predviđenim važećim Zakonom o vodama. Projektno rješenje uređenja korita sa svim potrebnim objektima, maksimalno smjestiti na česticu "javno vodno dobro" iz razloga izbjegavanja imovinsko-pravnih sporova kao i razloga prilagodbe uređenja važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji, a koje će istovremeno omogućiti siguran i blagovremen protok voda vodotoka, te održavanje i čišćenje istog. Dimenzioniranje korita treba izvršiti za mjerodavnu protoku dobivenu kao rezultat hidroloških mjerenja ili kao rezultat primjene neke od empirijskih metoda.

Članak 39.

Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima, zabranjeno je:

- na nasipima i drugim regulacijskim i zaštitnim vodnim građevinama kopati i odlagati zemlju, pijesak, šljunak, puštati i napasati stoku, prelaziti i voziti motornim vozilom izuzev na mjestima na kojima je to izričito dopušteno, te obavljati druge radnje kojima se može ugroziti sigurnost ili stabilnost tih građevina,
- u uređenom inundacijskom pojasu orati zemlju, saditi i sjeći drveće i grmlje,
- u uređenom inundacijskom pojasu i do udaljenosti od 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno do 6m od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda), podizati zgrade, ograde i druge građevine osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, vaditi kamen, glinu i ostale stvari, kopati i bušiti zdence, te bez vodopravnih uvjeta obavljati drugo bušenje tla,
- u neuređenom inundacijskom pojasu obavljati radnje iz prethodne alineje,
- na melioracijskim kanalima za odvodnjavanje kojima upravljaju „Hrvatske vode“ i do udaljenosti od 5m od tih kanala potrebnoj za njihovo redovno održavanje, orati i kopati zemlju, te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti melioracijske vodne građevine ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje,
- u vodotoke i druge vode, akumulacije, retencije, melioracijske i druge kanale i u inundacijskom pojasu odlagati zemlju, kamen, otpadne i druge tvari, te obavljati druge radnje kojima se može utjecati na promjenu vodotoka, vodostaja, količine ili kakvoće vode ili otežati održavanje vodnog sustava,
- graditi i/ili dopuštati gradnju na zemljištu iznad natkrivenih vodotoka, osim gradnje javnih površina (prometnice, parkovi, trgovi).

Iznimno na zahtjev zainteresirane osobe „Hrvatske vode“ mogu odobriti odstupanje od Odredaba definiranih u ovom članku pod uvjetom da ne dolazi do ugrožavanja stabilnosti i sigurnosti vodnih građevina, odnosno pogoršanja postojećeg vodnog

režima i ako to nije suprotno uvjetima korištenja vodnog dobra utvrđenim Zakonom o vodama.

Članak 40.

Očuvanje i održavanje regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina kao i sprječavanje pogoršanja vodnog režima moraju se vršiti u skladu sa važećim Zakonom o vodama.

Radi sprečavanja i otklanjanja erozija i djelovanja bujica grade se i održavaju regulacijske i zaštitne vodne građevine, izvode zaštitni radovi i provode mjere zaštite. Radovima za zaštitu od erozija i bujica smatraju se osobito: pošumljavanje, uzgoj i održavanje zaštitne vegetacije, trasiranje, krčenje raslinja, čišćenje korita i drugi slični radovi. Mjerama za zaštitu od erozija i bujica smatraju se osobito: zabrana i ograničavanje sječe drveća i grmlja, zabrana i ograničavanje vađenja pijeska, šljunka i kamena, zabrana odlaganja otpadnih tvari, odgovarajući način korištenja poljoprivrednog i drugog zemljišta i druge odgovarajuće mjere.

Planom se utvrđuje obveza ishodovanja vodopravnih uvjeta u postupku dobivanja lokacijske dozvole, a u skladu sa važećim Zakonom o vodama.

Zaštita od buke

Članak 41.

Zaštita od buke provodi se u skladu s važećim Zakonom o zaštiti od buke i važećim Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke.

Smanjenje buke postići će se upotrebom odgovarajućih materijala kod gradnje građevina, njihovim smještajem u prostoru te postavljanjem zona zaštitnog zelenila prema izvorima buke.

Zaštita od potresa

Članak 42.

Prostor obuhvata Plana prema seizmičkim kartama nalazi se u zoni VII° seizmičnosti (po MCS). Izgradnja građevina treba se provoditi u skladu s zakonskom regulativom za protupotresnu izgradnju.

Zaštita od požara

Članak 43.

Kod određivanja međusobne udaljenosti objekata voditi računa o požarnom opterećenju objekata, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore objekata, vatrootpornosti objekata i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr. Ako se izvode slobodnostojeći niski građevinski objekti, njihova međusobna udaljenost trebala bi biti jednaka visini višeg objekta, odnosno najmanje 6,0 metara. Ukoliko se ne može postići najmanja propisana udaljenost među objektima, potrebno je predvidjeti dodatne,

pojačane mjere zaštite od požara sukladno glavi V. važećeg Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koj građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.

Kod projektiranja građevina, prilikom procjene ugroženosti od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije, potrebno je primjenjivati odredbe važećeg Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koj građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.

Potrebno je dosljedno se pridržavati važeće zakonske regulative i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Plana zaštite od požara Grada Ivanca.

Kod projektiranja novih prometnica i mjesnih ulica ili rekonstrukcije postojećih, obavezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivosti i radijuse zaokretnja, a sve u skladu sa važećim Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe.

Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava obavezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno važećem Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

Temeljem važećeg Zakona o zaštiti od požara, potrebno je izraditi Elaborat zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2).

Ovim Planom preuzimaju se sve odredbe iz važećeg Prostornog plana uređenja Grada Ivanca koje reguliraju područje zaštite od požara te ostale mjere posebne zaštite.

Mjere posebne zaštite

Članak 44.

Za područje Grada Ivanca donesen je Plan zaštite i spašavanja, kao i Procjena rizika od velikih nesreća u kojoj su obrađene moguće prijetnje po stanovništvo, okoliš i materijalna i kulturna dobra, a čijom će se implementacijom umanjiti posljedice i učinci djelovanja prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća te povećati stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša.

Zaštita i spašavanje ostvaruju se djelovanjem operativnih snaga zaštite i spašavanja na području Grada Ivanca, a po potrebi snaga u županiji kao i na razini Republike Hrvatske. Grad Ivanec u okviru svojih prava i obveza utvrđenih Ustavom i zakonom, uređuje i planira, organizira, financira i provodi zaštitu i spašavanje.

Prilikom provedbe Urbanističkog plana uređenja groblja Margečan potrebno je pridržavati se svih mjera zaštite radi smanjenja rizika, prijetnji i opasnosti za život i zdravlje ljudi i životinja, materijalna i kulturna dobra i okoliš u slučaju prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća, kao i ostalih važećih zakona i pravilnika s naglaskom na:

- Procjena rizika od velikih nesreća Grada Ivanca,
- Zakon o sustavu civilne zaštite,
- Zakon o prostornom uređenju,

- Zakon o gradnji,
- Zakon o zaštiti okoliša,
- Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda,
- Zakon o zaštiti od požara,
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima,
- Plan djelovanja civilne zaštite
- Prostorni plan uređenja Grada Ivanca,
- Prostorni plan Varaždinske županije,
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora,
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva,
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva,
- Pravilnik o smjernicama za izradu procjene rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje Republike Hrvatske i JLP(R)S
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja,
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara,
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima,
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari
- Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite Grada Ivanca
- Smjernice za izradu Procjene rizika od velikih nesreća na području Varaždinske županije.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 45.

Provedba ovog Plana treba obuhvatiti sve aktivnosti koje omogućavaju njegovu provedbu i implementaciju na način da se postignu uvjetovane kvalitete funkcionalne organizacije i oblikovanja prostora, te tražena razina zaštite okoliša.

Dozvoljava se fazna i/ili etapna realizacija zahvata u prostoru kojim će se pristupiti izgradnji proširenja groblja, odnosno pojedinog grobnog polja po grobnim redovima, a sve prema potrebama proširenja te ovisnosti o mogućnostima rješavanja imovinsko-pravnih odnosa. Parcelacijski elaborat treba provesti prema pojedinoj etapi gradnje.

Za prometnu i komunalnu infrastrukturu potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju kako bi se utvrdili točni parametri njezine izgradnje vezano uz situacijski položaj u prostoru, te osigurao planom uvjetovan minimum komunalnog opremanja ovog područja. Prometnu i komunalnu infrastrukturu moguće je izgrađivati faznim građenjem.

Koridori, trase i površine infrastrukturnih sustava prikazani u grafičkom dijelu UPU-a usmjeravajućeg su značenja te su u postupku izrade projektne dokumentacije dozvoljene odgovarajuće prostorne prilagodbe proizišle iz detaljnije razrade.

Omogućavaju se manje izmjene trasa planiranih infrastrukturnih sustava zbog prilagodbe terenskim uvjetima i vlasničkim odnosima pod uvjetom da se izmjenom ne mijenja glavna koncepcija rješenja i da se ne pogoršavaju tehnički elementi planiranog sustava.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 46.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

PREDSJEDNIK GRADSKOG
VIJEĆA GRADA IVANCA: